**PROTOKOLL**  
fört vid föreningsstämma för bostadsrättsförening Lillholmen i Stockholm  
Den 23 april 2023, Föreningslokalen, Skärholmen

**Öppnande av föreningsstämman**

§1

Föreningens ordförande Eva Rüdlinger hälsade alla välkomna och förklarade föreningsstämman öppnad.

**Val av stämmoordförande**

§2

Förslag på att välja Eva Rüdlinger till ordförande för stämman.

**Stämman beslutade,**

att välja Eva Rüdlinger till ordförande för stämman.

**Anmälan av stämmoordförandes val av protokollförare**

§3

Ordföranden meddelade att hon valt Samuel Somo till att föra protokollet.

För demokratins skull bad ordföranden årsmötet rösta i frågan.

**Stämman beslutade,**

att välja Samuel Somo till protokollförare för stämman.

**Godkännande av röstlängd**

§4

Upprättandet av förteckningen över närvarande medlemmar skedde genom räkning. Förteckningen upptar 7 röstberättigade medlemmar.

**Stämman beslutade,**

att fastställa röstlängden till 7 röstberättigade medlemmar (bilaga 1).

**Fastställande av dagordning**

§5

Ordförande presenterade dagordningen.

**Stämman beslutade,**

att fastställa föredragningslistan i sin helhet.

**Val av två personer att jämte stämmoordförande justera protokollet**

§6

Till att jämte mötesordföranden justera stämmans protokoll föreslogs och Alexandra A. Holmström och Ann-Christine Friberg.

**Stämman beslutade,**

att välja Ann-Christine Friberg och Irene Lindgren till justerare och rösträknare.

**Fråga om kallelse behörigen skett**

§7

Eva Rüdlinger berättade att styrelsen har kallat till stämman genom lappar i brevlådan den 2 april, alltså tre veckor innan stämman, samt haft information om stämman på hemsidan, anslagstavla och nyhetsbrev.

**Stämman beslutade,**

att anse sig behörigen kallad.

**Styrelsens årsredovisning 2022**

§8

Eva Rüdlinger föredrog årsredovisningen och redogjorde för stämman att föreningen gjorde ett vinstresultat, detta trots att bland annat räntekostnader ökat markant. Föreningen fortsätter att amortera på sina lån i samma takt, planera för det underhållsbehov som finns och har inför 2023 förhandlat om en del avtal för att hålla en ekonomi i god balans. Föreningen har ett fortsatt bra sparande per kvm, även om detta minskat något.

**Stämman beslutade,**

att fastställa årsredovisningen.

**Revisorernas berättelse**

§9

Revisionsberättelse föredrogs.

**Stämman beslutade,**

att notera revisionsberättelsen.

**Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

§10

Eva Rüdlinger föredrog resultat- och balansräkning.

**Stämman beslutade,**

att fastställa balans- och resultaträkning.

**Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen**

§11

Eva Rüdlinger föredrog föreningens resultat som uppgick till ett positivt resultat på 57 803 kr.

**Stämman beslutade,**

att notera resultatet.

**Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter**

§12

**Stämman beslutade,**

att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

**Fråga om arvoden för styrelseledamöter och revisorer för mandatperioden till nästa ordinarie stämma samt principer för andra ekonomiska ersättningar till styrelseledamöter**

§13

Eva Rüdlinger berättade att tidigare år har styrelsen fått ett arvode motsvarande ett prisbasbelopp att fritt fördela inom sig, samt att den föreningsvalde revisorn får ett arvode på 2000 kr.

Förslag finns att samma ersättning skulle gälla även denna mandatperiod.

**Stämman beslutade,**att bevilja ett arvode motsvarande ett prisbasbelopp till styrelsen.

att bevilja ett arvode på 2000 kr till föreningsvald revisorn.

**Val av styrelseledamöter och suppleanter**

§14

Valberedningen föredrog att:   
  
Eva Rüdlinger valdes 2022 på två (2) år och har ett (1) år kvar, samt,  
att Ari Hassan också valdes på två (2) år och har ett (1) år kvar.  
  
På tur att avgå är Samuel Somo samt Yousef Aria som valdes på ett (1) år 2022.   
  
Valberedningen föreslog:  
  
Omval för Samuel Somo på två (2) år, samt,   
Omval för Yousef Aria på två (2) år.

**Stämman beslutade,**

att välja Samuel Somo till ordinarie ledamot i föreningsstyrelsen på två år.  
att välja Yousef Aria till ordinarie ledamot i föreningsstyrelsen på två år.

**Val av revisor/er samt ersättare**

§15

Stämman föreslog nyval på Ann-Christine Friberg

**Stämman beslutade,**att välja Ann-Christine Friberg till revisor för föreningen.

**Val av valberedning**

§16

Stämman föreslog omval på Ann-Christine Friberg

**Stämman beslutade,**

att välja Ann-Christine Friberg till valberedning för föreningen.

**Erforderligt val till representation i HSB**

§17

Eva informerade att man tidigare år gett styrelsen i uppdrag att utse en representant i HSB.

Hon föreslog stämman att göra det samma i år.

**Stämman beslutade,**

att ge i uppdrag åt styrelsen att utse en representant i HSB.

**Övrigt i kallelsen anmälda ärenden**

§18  
Inga övriga ärenden noteras.

**Avslut**

§19

Ordföranden Eva Rüdlinger tackade för ett bra möte och förklarade mötet avslutat.

Justeras  
  
Datum:   
Ort: Skärholmen

Mötesordförande Mötessekreterare

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Eva Rüdlinger Samuel Somo

Justerare Justerare

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ann-Christine Friberg Irene Lindgren

Bilaga 1

Förteckning över röstberättigade ombud på BRF Lillholmens  
föreningsstämma 23 april 2023

Ann-Christine Friberg 6D

Yousef Aria 7D

Måstaba Nassim 4B

Irene Lindgren 8C

Samuel Somo 6C

Ari Hassan 7A

Eva Rüdlinger 21B