# Information avseende balkonger – Gård

Då man precis innan juluppehållet noterade att det förkommer asbest i de befintliga balkongplattorna behöver plattorna saneras innan de sågas ner. Vid rivningen har man även upptäckt att utfackningsväggen (väggen mot balkongen som balkongdörr+fönster sitter i) är otillbörligt tätad sedan då husen byggdes. Detta kommer i samband med renoveringen att åtgärdas. Tyvärr medför detta en förskjutning i den planerade etappindelningen/tidplanen med fördröjning om ca 2 veckor. Balco har valt att arbeta med utökad bemanning för att hantera de tillkommande arbetena för att inte tappa mer tid än absolut nödvändigt.

Tidigare information benämndes just som prelliminär, då man sällan kan förutse alla överraskningar som äldre hus kan bjuda på. Hoppas att ni som boende/medlem har förståelse för detta. Även denna etappindelning/tidplan är att betrakta som preliminnär och ungefärlig, då gamla hus (som sagt) kan bjuda på överaskningar.

### Ordning-/etappindelning – Gård 3

**Marknadsvägen 183-189 – Etapp 1 Marknadsvägen 133-153 – Etapp 2**

Sågning: Klart. Sågning: v. 3-5

Montage beräknas klart v. 12 Montage beräknas klart v. 15

Besiktning: Ej bokad ännu. Besiktning: Ej bokad ännu.

**Marknadsvägen 181-161 – Etapp 3 Marknadsvägen 155-159 – Etapp 4**

Sågning: v. 5-7 Sågning: v. 6-9

Montage beräknas klart v. 17 Montage beräknas klart v.19

Besiktning: Ej bokad ännu. Besiktning: Ej bokad ännu.

### Överlämnande

I samband med färdigställandet av balkongerna anhålls om interimistiskt slutbevis från kommunen, detta för att få ta balkongerna i bruk. Handläggningstiden varierar men tar generellt 2-5 arbetsdagar. Först efter det att slutbeviset finns tillhanda aviseras du om att balkongen är klar och får beträdas.

Om du har vidare frågor avseende balkongprojektet är du välkommen att maila dina frågor till balkonger@volten.se. Svarstiden varierar beroende på antalet inkommande frågor, men svar kommer.

*Med vänlig hälsning*

*//Oscar Engström – Projektledare, HSB Stockholm*