



KN2023/02086

## Klimat- och näringslivsdepartementet

# REMISS AV UTKAST TILL FÖRORDNING OM GASPRISSTÖD

HSB är Sveriges största bostadskooperation med nationell bredd och lokal närvaro som förvaltar bostads- och hyresrätter, utvecklar bostäder och erbjuder bospårande. HSB Riksförbund har inte blivit tillfrågade att lämna yttrande över förslagen i remissen, men väljer att lämna följande synpunkter.

### **Boende i flerbostadshus bör inte exkluderas från gasprisstöd**

I januari skickade Sveriges Allmännytt, HSB, Riksbyggen, Fastighetsägarna Sverige, Bostadsrätterna samt Hyresgästföreningen en uppmaning till regeringen att inte exkludera bostadsrättshavare och hyresgäster i utformningen av ett stöd för de höga gaspriserna. Dessa sex organisationer, som kan sägas representera Sveriges alla hyresvärdar, bostadsrättsföreningar, hyresgäster och bostadsrättshavare kan inte se några skäl varför likabehandling av hushåll inte ska gälla i utformning av gasprisstöd.

I ett svar den 24 januari 2023 till ovan nämnda organisationer svarade energi- och näringsministern:

*”Jag och regeringen har full förståelse för att såväl hyresvärdar som bostadsrättsföreningar och i förlängningen hyresgäster och bostadsrättshavare därmed drabbas fullt ut av gaspriserna. Detsamma gäller de många industrier som står för lejonparten av svensk gasanvändning. Det går inte att skilja ut lägenhetshushållen och beräkna en likvärdig stödnivå för att kunna betala ut ett automatiserat stöd men regeringen tittar fortsatt på frågan.”*

HSB tackar för ministerns svar och välkomnar att regeringen fortsatt tittar på frågan om gasprisstöd för flerbostadshus. Samtidigt anser HSB att det inte finns några godtagbara skäl till att stödet endast riktas till villahushåll. Ett stöd för att minska de höga kostnaderna bör riktas till samtliga upplåtelseformer. Trots allt är det 12 000 lägenheter i flerbostadshus och 17 000 småhusägare som använder gas för uppvärmning.

I remissen framgår att för hushåll som inte har förbrukningsmätning kommer stödet att beräknas utifrån den genomsnittliga förbrukningen för dessa hushåll. HSB föreslår att en motsvarande modell bör kunna användas även för flerbostadshus. Det är olyckligt att boende i bostadsrättsföreningar återigen blir utan stöd, vilket även var fallet i det senaste elstödet som



HSB – där möjligheterna bor

presenterades för november och december 2022. Dessutom saknas fortfarande besked om när det planerade elstödet för företag, där bostadsrättsföreningar ingår, kommer att kunna betalas ut.

Då det föreslagna gasprisstödet är en kortsiktig lösning, om än nödvändig i detta exceptionella läge, behövs det på längre sikt stöd och incitament för investeringar i hållbara energieffektiviseringar som bidrar till klimatomställningen. Det är trots allt att föredra framför generella konsumtionsstöd.

Johan Nyhus, ordförande

HSB Riksförbund